



OBEC TEHOV, TEHOV 2, 258 01 Vlašim

IČ: 00508501, bankovní spojení ČS a.s., č.účtu: 320078309/0800

ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Tehov konaného dne 9. 11. 2022 v zasedací místnosti obecního úřadu Tehov na adrese Tehov 2, 258 01 Vlašim

Zasedání bylo zahájeno v 19,00 hod a skončeno ve 20,09 hod. Z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 9 osob. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 9 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Ing.Petr Homolka (starosta obce), Jana Papežová (místostarostka), Ing.Vladislav Novotný, Milan Havel, Ing. Jitka Žaloudková, Jan Žalman, Petr Žaloudek,

Mgr. Jitka Mosesová, Mgr.Petra Skopcová

Přítomen účetní: Ing. Lukáš Sokol

Nepřítomný zastupitel: 0

Zahájení, navržení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu, schválení (doplnění) programu jednání.

Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu.

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je navržena

Mgr. Petra Skopcová.

Hlasování

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Mgr.Jitka Mosesová, Milan Havel

Hlasování

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Program:

1. Představení pana Ing. Lukáše Sokola z účetní firmy Lumalis
2. Schválení změny dopravního značení před budovou OÚ Tehov
3. Smlouva o darování pozemku p. č. 602/1 díl E v k.ú. Nemíž obec Tehov
4. Stanovisko obce ke stavbě rodinného domu na p.č. 56 v k.ú. Nemíž
5. Jmenování členů inventarizační komise
6. Informace o průběhu stavby dopravně bezpečnostního opatření II/125 v Tehově
7. Informace o stavbě dětských hřišť v Nemíži a Tehově
8. Omezení veřejného osvětlení ve všech částech obce Tehov
9. Rozpočtová opatření
10. Diskuze, různé – pozvánka zastupitele na valnou hromadu svazku obcí EKOSO, stížnost Mgr. Jany Petráskové na uskladnění stavebního materiálu na pozemku 454/6 k.ú. Nemíž, úprava úředních hodin OÚ, informace o vodovodu Libež a problémy které s tím souvisí, montáž elektroměru na ČOV v Nemíži
11. Závěr

Starosta se zeptal, zda chce někdo doplnit program – Ing. Žaloudková navrhla bod týkající se Spolku pro radost obce Tehov.

Hlasování o schválení programu včetně doplnění.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen tak, jak je uvedeno shora.

1. Informace o financích – slovo účetní firmy

Byl představen Ing. Lukáš Sokol z účetní firmy Lumalis, který zajišťuje účetnictví pro OÚ Tehov.

Pan Sokol vysvětlil činnost firmy např. OÚ Tehov zpracovávají v papírové podobě, nikoliv v elektronické.

Dále seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 5/6 a č. 6/6

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření.

Informaci o financích doplnila místostarostka :

Stav účtu obce k 17.10.2022 činil:

Česká spořitelna 3 577 632,62 Kč

ČNB 2 172 360,61 Kč

Celkem finance 5 749 993,61 Kč

Úvěr české spořitelny - 2 157 406, 58 Kč
87,000,- Kč měsíční splátky
Do konce roku 2022 zbývá uhradit:

- 1) dopravně bezpečnostní opatření (přechod) , náves Tehov 4,4 mil. Kč
- 2) nové hřištní prvky hřiště Tehov a Nemíž 470 tis. Kč.

Tímto byl sloučen bod č.1 a bod č.9 programu dnešního zasedání.

2. Schválení změny dopravního značení před budovou OÚ Tehov.

Starostou byl předložen návrh s fotodokumentací k nahlédnutí.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje změnu dopravního značení před budovou OÚ dle předloženého projektu.

3. Smlouva o darování pozemku p.č. 602/1 díl E v k.ú, Nemíž obec Tehov

Starosta předložil zastupitelstvu návrh smlouvy.

Ing. Novotný daruje OÚ Tehov pozemek p.č. 602/1 díl E v k.ú, Nemíž obec Tehov dle podmínek stanovených ve smlouvě. Veškeré náklady s tímto spojené hradí darující.

Hlasování:

Pro:9 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje smlouvu o darování pozemku p.č. 602/1 díl E v k. ú. Nemíž obec Tehov uzavřenou mezi Ing. Vladislavem Novotným jako dárce a obcí Tehov jako obdarovaným dle podmínek stanovených ve smlouvě.

4. Stanovisko obce ke stavbě rodinného domu na p.č. 56 v k.ú. Nemíž

Starosta předložil zastupitelstvu materiály se souhlasem všech účastníků stavby. Zbývá vyjádřit souhlas obecním zastupitelstvem.

Hlasování:

Pro:9 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce souhlasí s novostavbou rodinného domu na p.č. 56 v k.ú. Nemíž ve vlastnictví Michala Duška, Erbenova 1033, Vlašim.

5. Jmenování členů inventarizační komise

Starosta navrhuje předsedu Ing. Vladislava Novotného, Ing. Jitku Žaloudkovou a Mgr. Jitku Mosesovou jako členy inventarizační komise.

Hlasování:

Pro:9 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo členy inventarizační komise pro rok 2022, ve složení uvedeném výše v návrhu.

6. Informace o průběhu stavby Dopravně bezpečnostního opatření II 125 v Tehově.

Starosta podal informace o kolaudaci Dopravně bezpečnostního opatření , která proběhne 1.a 2. týden v prosinci 2022. Žádost o dotaci byla podaná v termínu.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci starosty o průběhu stavby Dopravně bezpečnostního opatření II 125 v Tehově.

7. Stavba dětských hřišť v Tehově a Nemíži

Starosta informoval zastupitelstvo o výstavbě dětských hřišť. V pondělí 7.11.2022 byla obě hřiště předána k užívání.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

8. Doplnění programu – omezení veřejného osvětlení

Starosta navrhl z důvodu úsporných opatření vypínání veřejného osvětlení v časech od: 23,00 – do 4,00hodin a to ve všech částech obce.

Nutno dořešit osvětlení přechodu v Tehově, ten pravděpodobně musí být osvětlen neustále.

S termínem úsporných opatření bude obyvatelstvo obeznámeno.

Hlasování:

Pro:9 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo návrh na úsporná opatření.

9. Rozpočtové opatření– sloučeno s bodem 1

10. Diskuze, různé

1)

Pan starosta informoval o tom, že obecní úřad v Tehově nebyl řádně předán se všemi náležitostmi včetně předávacího protokolu. Vzhledem k těmto skutečnostem a nezbytností seznámit se s veškerou agendou, která dosud nebyla starostovi předána došlo k pozastavení činnosti OÚ.

Dále informoval o žádosti, kterou předal na Středočeském kraji ohledně nutnosti provést audit – dílčí přezkoumání hospodaření. Krajský úřad ve své odpovědi sdělil, že audit byl naplánován na 13.10.2022, ale tehdejší starosta Mgr. Kokta jej 4.10.2022 odmítl. Čekáme na udělení termínu nového auditu.

Místostarostka zmínila skutečnost, že díky odmítnutému auditu nejsou překontrolována nápravná opatření k 30.6.2022 z přezkoumání hospodaření ze dne 11.4.2022. Další audit by měl být 2.3.2023.

2)

Pozvánka na valnou hromadu svazku obcí EKOSO. Starosta navrhl vlastní účast na valné hromadě a hlasování pro pověření účasti. Starosta zváží možné členství. Valná hromada proběhne 6.12. 2022 ve 14, 00 hodin.

Hlasování:

Pro:8 proti: 0 zdržel se: 1

Zastupitelstvo pověřuje starostu účasti na Valné hromadě svazku obcí EKOSO, starosta seznámí zastupitelstvo s podmínkami členství ve svazku.

3)

Stížnost Mgr. Jany Petráskové na nepořádek (sut'), který způsobila stavební firma na jejím pozemku v Nemíži při budování kanalizace na jejím pozemku v Nemíži. Obec odpoví dopisem a zajistí nápravu, je třeba, aby ona zpřístupnila svůj pozemek a odklidila větve.

4)

Vzhledem k situaci na OÚ , chybí administrativní pracovnice, hospodárka. Starosta navrhuje změnu úředních hodin. Zastupitelstvo stanovuje úřední hodiny na středu

od 16,00 –do 19,00 hodin.

5)

Dodávka vody do Libže zatím není připojená, ale provádí se různé práce. V tomto období je pozorován pokles tlaku vody v Nemíži a části Tehova.

Starosta vysvětlil problematiku regulace průtoku a regulace tlaku. Vypracuje dopis projektantovi se žádostí o odstranění tohoto problému.

6)

14.11. 2022 proběhne montáž elektroměrů na ČOV v Nemíži. Od 15.11. bude zahájen zkušební provoz.

7)

Paní Žaloudková připomněla dokončení a kolaudaci rybníku v Nemíži . Dotázala se, zda je zažádáno o dotace. Odpověď starosty, že dosud zažádáno není. Na probíhající jednání v této souvislosti a možnost podání žádosti nebylo při předání úřadu upozorněno. Možnost dotace bude prověřena.

11. Doplněný bod programu – spolek pro radost

Paní Žaloudková představila zastupitelstvu program akcí a činností Spolku pro radost

Dále předložila žádost o finanční příspěvek a zapůjčení inventáře od obce . Žádosti bude vyhověno.

12. Diskuze, různé

1)

Místostarostka oznámila akci SDH „Adventní odpoledne v Tehově 3.12.2022“

Adventní koncert a rozsvěcení stroměčku (program bude vyvěšen v nejbližších dnech).

2)

Pan Havel se dotázal, zda budou odečty vodoměrů a vyúčtování za vodu probíhat stejným způsobem jako doposud. Ano, do Nemíže se vyvěsí upozornění, aby si občané odečet připravili. V Tehově na Traktorce-Kostelíku, nahlásí stavy vodoměrů pan Kuncíř (má dohodu), který obyvatele osloví. (domluví se s ním p. Skopcová).

3)

Pan Žalman se dotázal, zda se plánuje odstupné starostovi a místostarostovi z minulého volebního období. Ano, odstupné bude činit čtyři platy.

4)

Dotaz místostarostky na počet kamer na obci (celkem 5). Dále zda je možno pořizovat záznam zasedání soukromou kamerou a zda je možná archivace. Pan Žaloudek, provádí soukromě nahrávání . Archivace na úřadě možná není, ale po kontrole GDPR bude záznam zpřístupněn . Pan Žaloudek zmínil složitou legislativu v této problematice.

5)

Pan Kopecký je nadále ochoten provádět návštěvy u občanů při zvláštních příležitostech např. životní jubileum.

12. Závěr

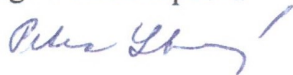
Starosta sdělil termín dalšího zasedání – středa 14.12.2022

Starosta ukončil zasedání ve 20,09 hodin

V Tehově 9.11.2022

Zapsala:

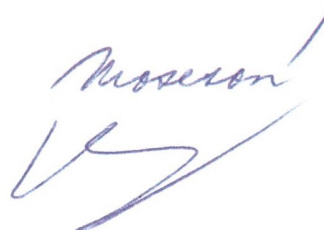
Mgr. Petra Skopcová



Ověřovatelé zápisu :

Mgr. Jitka Mosesová

Milan Havel



Starosta obce

Ing. Petr Homolka



Vyvěšeno : 14. 11. 2022

Sejmuto :